

ПРОТОКОЛ № 46
ОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО
ТОВАРИЩЕСТВА ДНТ «Содружество»
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Г. Новосибирск ДНТ «Содружество»

30.04.2024 г.

Очередное общее собрание членов ДНТ «Содружество» проводится по решению правления ДНТ «Содружество» от 07.02.2024

Дата и время начала голосования в форме заочного голосования: 14 час. 00 мин. 30. 03. 2024 года.

Дата и время окончания голосования в форме заочного голосования: 20 час. 00 мин. 30.04.2024 года.

Место (адрес) передачи бюллетеней: Новосибирская область, Новосибирский район, Каменский сельсовет ДНТ «Содружество» КПП на въезде в ДНТ «Содружество»

Дата и время проведения общего собрания в очной форме: 14 час. 00 мин. 30.03.2024 года.

Дата и место подсчета голосов: 12 час. 00 мин. 08.05.2024 года, Новосибирская область, Новосибирский район, Каменский сельсовет ДНТ «Содружество» КПП на въезде в ДНТ «Содружество»

Общее количество голосов – 226 голосов.

Количество голосов, принявших участие в голосовании: 140 голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников земельных участков правомочно.

Повестка дня очередного общего собрания:

- Выборы председателя и секретаря общего собрания.
- Избрать в состав счетной комиссии

1

1. **Вопрос»1 (отсыпка центральной дороги асфальтовой крошкой)** Установить целевой взнос на ремонт центральной дороги товарищества в частности отсыпка асфальтовой крошкой. Размер целевого взноса составляет 2450,00 руб. (две тысячи четыреста пятьдесят рублей 00 коп). Размер взноса рассчитывается исходя из стоимости работ и материалов на м2.

Расчет стоимости:

Центральная дорога товарищества (ремонтируемая часть) составляет 3439,13 м2. Стоимость ремонта за м2 составляет 161 р\м2.

Итого 3439.13 м2 * 161 руб. = 553699.93 руб. (Общая стоимость работ). Количество членов товарищества составляет 226. Исходя из выше изложенного, получается 553 699,93 руб. \ 226 участков (членов товарищества) = 2450 рублей с каждого члена общества (с каждого участка)

2. **Вопрос№2.(Отсыпка улиц (проулков) асфальтовой крошкой)** Установить целевой взнос на ремонт дорог улиц и проулков товарищества, в частности отсыпка асфальтовой крошкой. Размер целевого взноса составляет 6580,00 руб. (шесть тысяч пятьсот восемьдесят руб. 00 коп). Размер взноса рассчитывается исходя из стоимости работ и материалов на м2.

Расчет стоимости:

Объем работ по ремонту (отсыпке) улицы и проулков товарищества составляет 9236,52 м2. Стоимость ремонта за м2 составляет 161 р\м2.

Итого 9236,52 м2 * 161 руб. = 1 487 079,99 руб. (Общая стоимость работ). Количество членов (участков) товарищества составляет 226. Исходя из выше изложенного, получается 1 487 079,99 руб. \ 226 участков (членов товарищества) = (округляем) 6580,00 рублей с каждого члена товарищества (с каждого участка).

3. **Вопрос №3.** Об утверждении размера членских взносов начиная с 01.07.2024г. в размере 1000 руб. в месяц с участка (увеличивается на 200 руб. в месяц) Срок уплаты – ежемесячно, не позднее 25 числа текущего месяца. (взнос не поднимался 7 лет). Членский взнос устанавливается согласно сметы. (смета представлена на сайте ДНТ «Содружество» и на доске объявлений возле КПП)

4. **Вопрос №4** Утвердить целевой взнос в дорожный фонд начиная с 01.07.2024г. в размере 600,00 руб. в месяц с каждого участка (Увеличить на 200 руб.). Срок уплаты – ежемесячно, не позднее 25 числа текущего месяца. (взнос не поднимался 3 года). Взнос в дорожный фонд устанавливается согласно сметы. (смета представлена на сайте ДНТ «Содружество» и на доске объявлений возле КПП)

5. **Вопрос №5** Утверждение отчета прихода-расхода денежных средств Товарищества за 2023 год

6. **Вопрос №6** Прием и исключение членов ДНТ «Содружество»

Вопрос повестки дня

- о слушали Гадз Ю.А. о избрании председателем общего собрания в очно-заочной форме в – Гадз Ю.А., Секретарём собрания – Понькину Е.Н.

Голосовали

За – 136 чел
Против – 1 чел
Воздержался – 3 чел

Решение

Избрать Председателем общего собрания в очно-заочной форме в – Гадз Ю.А., Секретарём собрания – Понькину Е.Н.

- о Слушали Гадз Ю.А. о избрании в состав счетной комиссии Завьялов А.А. (уч132) Харитоненко М.Ю. (уч 197) Бетехтин Н.Ю. (уч 146)

Голосовали

За – 136 чел
Против – 1 чел
Воздержался – 3 чел

Решение

избрать в состав счетной комиссии Завьялов А.А. (уч132) Харитоненко М.Ю. (уч 197) Бетехтин Н.Ю. (уч 146)

1. Слушали Гадз Ю.А. Установить целевой взнос на ремонт центральной дороги товарищества в частности отсыпка асфальтовой крошкой. Размер целевого взноса составляет 2450,00 руб. (две тысячи четыреста пятьдесят рублей 00 коп). Размер взноса рассчитывается исходя из стоимости работ и материалов на м2.

Расчет стоимости:

Центральная дорога товарищества (ремонтируемая часть) составляет 3439,13 м2. Стоимость ремонта за м2 составляет 161 р\м2.

Итого 3439.13 м2 * 161 руб. = 553699.93 руб. (Общая стоимость работ). Количество членов товарищества составляет 226. Исходя из выше изложенного, получается 553 699,93 руб. \ 226 участков (членов товарищества) = 2450 рублей с каждого члена общества (с каждого участка)

Голосовали

За – 115 чел
Против – 24 чел
Воздержался – 1 чел

Решение

Установить целевой взнос на ремонт центральной дороги товарищества в частности отсыпка асфальтовой крошкой. Размер целевого взноса составляет 2450 руб. (две тысячи четыреста пятьдесят рублей 00 коп). Срок оплаты целевого взноса - не позднее **01.07.2024**

2. Слушали Гадз Ю.А. Установить целевой взнос на ремонт дорог улиц и проулков товарищества, в частности отсыпка асфальтовой крошкой. Размер целевого взноса составляет 6580,00 руб. (шесть тысяч пятьсот восемьдесят руб. 00 коп). Размер взноса рассчитывается исходя из стоимости работ и материалов на м2.

Расчет стоимости:

Объем работ по ремонту (отсыпке) улицы и проулков товарищества составляет 9236,52 м². Стоимость ремонта за м² составляет 161 р\м².

Итого 9236,52 м² * 161 руб. = 1 487 079,99 руб. (Общая стоимость работ). Количество членов (участков) товарищества составляет 226. Исходя из выше изложенного, получается 1 487 079,99 руб. \ 226 участников (членов товарищества) = (округляем) 6580,00 рублей с каждого члена товарищества (с каждого участка).

Голосовали

За – 100 чел
Против – 35 чел
Воздержался – 5 чел

Решение

Установить целевой взнос на ремонт дорог улиц и проулков товарищества в частности отсыпка асфальтовой крошкой. Размер целевого взноса составляет 6580,00 руб. (шесть тысяч пятьсот восемьдесят рублей 00 коп). Срок оплаты целевого взноса - не позднее **01.07.2024**

3. Слушали Гадз Ю.А. Об утверждении размера членских взносов начиная с 01.07.2024г. в размере 1000 руб. в месяц с участка (увеличивается на 200 руб. в месяц) Срок уплаты – ежемесячно, не позднее 25 числа текущего месяца. (**взнос не поднимался 7 лет**)

Членский взнос устанавливается согласно сметы. (смета представлена на сайте ДНТ «Содружество» и на доске объявлений возле КПП)

Голосовали

За – 119 чел
Против – 18 чел
Воздержался – 3 чел

Решение

Утвердить, начиная с 01.07.2024г. размера членских взносов начиная в размере 1000 руб. в месяц с участка. Срок уплаты – ежемесячно, не позднее 25 числа текущего месяца.

4. Слушали Гадз Ю.А. Утвердить целевой взнос в дорожный фонд начиная с 01.07.2024г. в размере 600,00 руб. в месяц с каждого участка (Увеличить на 200 руб.). Срок уплаты – ежемесячно, не позднее 25 числа текущего месяца. (**взнос не поднимался 3 года**). Взнос в дорожный фонд устанавливается согласно сметы. (смета представлена на сайте ДНТ «Содружество» и на доске объявлений возле КПП)

Голосовали

За – 117 чел
Против – 20 чел
Воздержался – 3 чел

Решение

Утвердить целевой взнос в дорожный фонд, начиная с 01.07.2024г. в размере 600,00руб. в месяц с каждого участка. Срок уплаты – ежемесячно, не позднее 25 числа текущего месяца.

5. Слушали Гадз Ю.А Об утверждении отчета прихода-расхода денежных средств Товарищества за 2023 год

Голосовали

За – 117 чел
Против – 5 чел
Воздержался – 18 чел

Решение

Принять отчет прихода-расхода денежных средств Товарищества за 2023 г.

6. Слушали Гадз Ю.А. О приеме и исключение членов ДНТ «Содружество»

Голосовали

За – 125 чел

Против – 1 чел

Воздержался – 14 чел

Решение

Принять в члены товарищества:

Список прилагается

Исключить из членов товарищества

Список прилагается

Председатель ДНТ «Содружество» Гадз Ю.А.

Секретарь общего собрания Понькина Е.Н.



- Протокол счетной комиссии прилагается
- Список членов ДНТ «Содружество» на исключение и прием в товарищество прилагается

Протокол подсчёта голосов №1
общего собрания членов Дачного Некоммерческого Товарищества «Содружество»
№46 от 30.03.2024

г. Новосибирск

Дата составления 02.05.2024

Повестка общего собрания ДНТ "Содружество" от 30.03.2024

1. **Вопрос»1 (отсыпка центральной дороги асфальтовой крошкой)** Установить целевой взнос на ремонт центральной дороги товарищества в частности отсыпка асфальтовой крошкой. Размер целевого взноса составляет 2450,00 руб. (две тысячи четыреста пятьдесят рублей 00 коп). Размер взноса рассчитывается исходя из стоимости работ и материалов на м2.

Расчет стоимости:

Центральная дорога товарищества (ремонтируемая часть) составляет 3439,13 м2. Стоимость ремонта за м2 составляет 161 р\м2.

Итого $3439,13 \text{ м}^2 * 161 \text{ руб.} = 553699,93 \text{ руб.}$ (Общая стоимость работ). Количество членов товарищества составляет 226. Исходя из выше изложенного, получается 553 699,93 руб. \ 226 участков (членов товарищества) = 2450 рублей с каждого члена общества (с каждого участка)

2. **Вопрос№2.(Отсыпка улиц (проулков) асфальтовой крошкой)** Установить целевой взнос на ремонт дорог улиц и проулков товарищества, в частности отсыпка асфальтовой крошкой. Размер целевого взноса составляет 6580,00 руб. (шесть тысяч пятьсот восемьдесят руб. 00 коп). Размер взноса рассчитывается исходя из стоимости работ и материалов на м2.

Расчет стоимости:

Объем работ по ремонту (отсыпке) улицы и проулков товарищества составляет 9236,52 м2. Стоимость ремонта за м2 составляет 161 р\м2.

Итого $9236,52 \text{ м}^2 * 161 \text{ руб.} = 1\,487\,079,99 \text{ руб.}$ (Общая стоимость работ). Количество членов (участков) товарищества составляет 226. Исходя из выше изложенного, получается 1 487 079,99 руб. \ 226 участков (членов товарищества) = (округляем) 6580,00 рублей с каждого члена товарищества (с каждого участка).

3. **Вопрос №3.** Об утверждении размера членских взносов начиная с 01.07.2024г. в размере 1000 руб. в месяц с участка (увеличивается на 200 руб. в месяц) Срок уплаты – ежемесячно, не позднее 25 числа текущего месяца. **(взнос не поднимался 7 лет).** Членский взнос устанавливается согласно сметы. (смета представлена на сайте ДНТ «Содружество» и на доске объявлений возле КПП)

4. **Вопрос №4** Утвердить целевой взнос в дорожный фонд начиная с 01.07.2024г. в размере 600,00 руб. в месяц с каждого участка (Увеличить на 200 руб.). Срок уплаты – ежемесячно, не позднее 25 числа текущего месяца. **(взнос не поднимался 3 года).** Взнос в дорожный фонд устанавливается согласно сметы. (смета представлена на сайте ДНТ «Содружество» и на доске объявлений возле КПП)

5 **Вопрос №5** Утверждение отчета прихода-расхода денежных средств Товарищества за 2023 год

6. **Вопрос №6** Прием и исключение членов ДНТ «Содружество»

Вопрос повестки дня, решение	За	Против	Воздержался
<p>Выборы председателя и секретаря общего собрания. Решение Избрать Председателем на собрании – Гадз Ю.А., Секретарём собрания – Понькина Е. Н. Избрать в состав счетной комиссии Завьялов А.А. (уч132) Харитоненко М.Ю. (уч 197) Бетехтин Н. Ю. (уч 146)</p>	136	1	3
<p style="text-align: center;">Вопрос № 1. (отсыпка центральной дороги асфальтовой крошкой) Установить целевой взнос на ремонт центральной дороги товарищества в частности отсыпка асфальтовой крошкой. Размер целевого взноса составляет 2450,00 руб. (две тысячи четыреста пятьдесят рублей 00 коп). Размер взноса рассчитывается исходя из стоимости работ и материалов на м2. Расчет стоимости: Центральная дорога товарищества (ремонтируемая часть) составляет 3439,13 м2. Стоимость ремонта за м2 составляет 161 р\м2. Итого 3439.13 м2 * 161 руб. = 553699.93 руб. (Общая стоимость работ). Количество членов товарищества составляет 226. Исходя из выше изложенного, получается 553 699,93 руб. \ 226 участков (членов товарищества) = 2450 рублей с каждого члена общества (с каждого участка) Решение по вопросу №1 Установить целевой взнос на ремонт центральной дороги товарищества в частности отсыпка асфальтовой крошкой. Размер целевого взноса составляет 2450 руб. (две тысячи четыреста пятьдесят рублей 00 коп). Срок оплаты целевого взноса - не позднее 01.07.2024</p>	115	24	1
<p style="text-align: center;">Вопрос №2. (Отсыпка улиц (проулков) асфальтовой крошкой) Установить целевой взнос на ремонт дорог улиц и проулков товарищества, в частности отсыпка асфальтовой крошкой. Размер целевого взноса составляет 6580,00 руб. (шесть тысяч пятьсот восемьдесят руб. 00 коп). Размер взноса рассчитывается исходя из стоимости работ и материалов на м2. Расчет стоимости: Объем работ по ремонту (отсыпке) улицы и проулков товарищества составляет 9236,52 м2. Стоимость ремонта за м2 составляет 161 р\м2. Итого 9236,52 м2 * 161 руб. = 1 487 079,99 руб. (Общая стоимость работ). Количество членов (участков) товарищества составляет 226. Исходя из выше изложенного, получается 1 487 079,99 руб. \ 226 участков (членов товарищества) = (округляем) 6580,00 рублей с каждого члена товарищества (с каждого участка). Решение по вопросу №2 Установить целевой взнос на ремонт дорог улиц и</p>	100	35	5

<p>проулков товарищества в частности отсыпка асфальтовой крошкой. Размер целевого взноса составляет 6580,00 руб. (шесть тысяч пятьсот восемьдесят рублей 00 коп). Срок оплаты целевого взноса - не позднее 01.07.2024</p>			
<p align="center"><u>Вопрос №3.</u></p> <p>Об утверждении размера членских взносов начиная с 01.07.2024г. в размере 1000 руб. в месяц с участка (<u>увеличивается на 200 руб. в месяц</u>) Срок уплаты – ежемесячно, не позднее 25 числа текущего месяца. <u>(взнос не поднимался 7 лет)</u></p> <p>Членский взнос устанавливается согласно сметы. (смета представлена на сайте ДНТ «Содружество» и на доске объявлений возле КПП)</p> <p><u>Решение по вопросу №3</u></p> <p>Утвердить, начиная с 01.07.2024г. размера членских взносов начиная в размере 1000 руб. в месяц с участка. Срок уплаты – ежемесячно, не позднее 25 числа текущего месяца.</p>	119	18	3
<p align="center"><u>Вопрос №4</u></p> <p>Утвердить целевой взнос в дорожный фонд начиная с 01.07.2024г. в размере 600,00 руб. в месяц с каждого участка (<u>Увеличить на 200 руб.</u>). Срок уплаты – ежемесячно, не позднее 25 числа текущего месяца. <u>(взнос не поднимался 3 года)</u>. Взнос в дорожный фонд устанавливается согласно сметы. (смета представлена на сайте ДНТ «Содружество» и на доске объявлений возле КПП)</p> <p><u>Решение по вопросу №4</u></p> <p>Утвердить целевой взнос в дорожный фонд, начиная с 01.07.2024г. в размере 600,00руб. в месяц с каждого участка. Срок уплаты – ежемесячно, не позднее 25 числа текущего месяца.</p>	117	20	3
<p align="center"><u>Вопрос №5</u></p> <p>Утверждение отчета прихода-расхода денежных средств Товарищества за 2023 год</p> <p><u>Решение по вопросу №5</u></p> <p>Принять отчет прихода-расхода денежных средств Товарищества за 2023 г.</p>	117	5	18
<p align="center"><u>Вопрос №6</u></p> <p>Прием и исключение членов ДНТ «Содружество»</p> <p><u>Решение по вопросу №5</u></p> <p>Принять в члены товарищества: Список прилагается</p> <p>Исключить из членов товарищества Список прилагается</p>	125	1	14

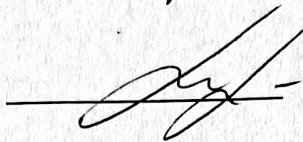


Комиссия подсчета

голосов в составе



Бетехтин Н. Ю. (уч 146)



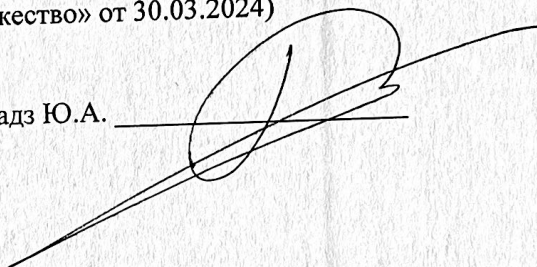
Харитоненко М.Ю. (уч 197)



Завьялов А.А.(уч 132)

Бюллетени и подробный реестр голосования прилагается (приложение №1 к протоколу подсчета голосов №1 от 02.05.2024 общего собрания ДНТ «Содружество» от 30.03.2024)

Председатель правления ДНТ «Содружество» Гадз Ю.А.



СПИСОК Принять и ИСКЛЮЧИТЬ из членов ДНТ «Содружество»

за 2023 год

	№ уч	ФИО ИСКЛЮЧАЕМ	ФИО ПРИНИМАЕМ
1	4	Чутелло А.Р.	Егоров А.Ф.
2	4\1		Егоров А.Ф.
3	37	Ярохно Е.Н.	Останин А.К.
4	137	Сулимова Л.Н	Ведерникова Н.Е.
5	158	Фараджулаев А.Б.О.	Марушко А.В.
6	47/1	меж	Губакин А.В.
7	172	Раджапов В.А.	Пивоваров Е.В.
8	212/1	Яковлева О.А.	Цимбал Д.С.
9	65	Батурин Е.А.	
10	71		Сотников В.А.
11	215/1	Стрелецкий В.Э.	Иванова Е.А.